

BURMISTRZ PIĄTKU

**ZARZĄDZENIE NR 14/2025**  
**Burmistrza Piątku**  
z dnia 21 lutego 2025r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości pochodzących z zasobu Gminy Piątek przeznaczonych do dzierżawy oraz najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940 ), art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zarządzam, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości o przeznaczeniu do dzierżawy oraz najmu. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Piątku na okres 21 dni tj. od 25 lutego 2025r. do 18 marca 2025r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości ogłasza się w prasie lokalnej, w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie go przez sołtysów najbliższych sołectw na tablicy ogłoszeń, a także na stronie [www.bip.ugpiatek.pl](http://www.bip.ugpiatek.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



BURMISTRZ  
*Anna Matusiak*  
Anna Matusiak

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 14/2025  
Burmistrza Piątku  
z dnia 21 lutego 2025r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz najmu. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Burmistrz Piątku podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu Gminy Piątek do dzierżawy oraz najmu przewidziane zostały:**

2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.		10.
Część nieruchomości o nr ewid. 857/2, o pow. 1 500 m <sup>2</sup> , położonej w obrębie geodezyjnym Piątek, jednostka ewidencyjna Miasto Piątek.	Część nieruchomości o kształcie prostokąta przewidziana pod miejsca postojowe.	LD1Y/000 13001/4	Piątek ul. Łowicka (plac targowy) w m. Piątek.	Dzierżawa	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg obowiązującego studium tereny usług.	Do 10-tego dnia każdego miesiąca	4612,50 zł brutto/za miesiąc	Do 3 lat od podpisania umowy	Nieruchomości zostaną oddane w dzierżawę lub najem na wniosek dotyczący zasobowego dzierżawy lub najemy
Część nieruchomości o nr ewid. 701, lokal o funkcji handlowo-usługowej, o pow. 31m <sup>2</sup>	Nieruchomość o kształcie kwadratu przewidziana pod prowadzenie działalności handlowo-usługowej.	LD1Y/000 30447/7	Piątek ul. Łęczycaka 15	Najem	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg obowiązującego studium tereny usług.	Do 10-tego dnia każdego miesiąca	434,69 zł brutto/za miesiąc.	Do 3 lat od podpisania umowy	
Część nieruchomości o nr ewid. 92/1 o pow. 2000 m <sup>2</sup> , położonej w obrębie geodezyjnym Łęka, jednostka ewid. Miasto Piątek.	Nieruchomość o kształcie prostokąta przewidziana na cele rolne.	LD1Y/000 30125/4	Łęka 39	Dzierżawa	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg obowiązującego studium tereny rolnicze i osadnictwa wiejskiego.	Do 31 marca każdego roku kalendarzowego. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy po	400,00 zł/za rok kalendarzowy. Czynsz dzierżawny za rok 2025 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy	Do 3 lat od podpisania umowy	

Część nieruchomości o nr ewid. 875 o pow. 95 m <sup>2</sup> , położonej w obrębie geodezyjnym Piątek, jednostka ewid. Miasto Piątek.	Nieruchomość o kształcie kwadratu przewidziana pod prowadzenie działalności handlowo-usługowej.	LD1Y/000 30477/6	Piątek, ul. Konarskiego 28A	Dzierżawa	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg obowiązującego studium tereny usług.	w/w terminie czynsz jest płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy.	w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Do 3 lat od podpisania umowy
						Do 10-tego dnia każdego miesiąca	615,00 zł brutto/ za miesiąc.	

Wykaz wywieszony jest na okres 21 dni od dnia 25 lutego 2025r. do dnia 18 marca 2025r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Piątku oraz podany do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń najbliższych sołectw, przez ogłoszenie w prasie i na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Piątku [www.bip.ugpiatek.pl](http://www.bip.ugpiatek.pl).

BURMISTRZ  
*Anna Matusiak*  
 Anna Matusiak